

Verslaglegging overleg Trefpunt Groen

Project	Strijp-T
Bijeenkomst	Trefpunt Groen
Datum	10 november 2025
Aanwezig	Rob van Dongen, Boudie Hoogedeure, Bart van Eijk, Walter Stam, Joris Kolsters, Nuno Curado & Marlijn van den Broek

1. Verslag

Dit overleg is ingepland om de plannen voor Strijp-T wat betreft groen te presenteren aan Trefpunt Groen Eindhoven. Hierbij is de geknipte BOPA toegelicht. Deze procedure is voor Strijp-T meer gewenst omdat het nog niet duidelijk is welke bedrijven zich hier gaan vestigen en wat hun ruimtelijke behoeftes zijn. Met de basis BOPA kan er echter al vooruitgang gemaakt worden en duidelijkheid richting Goevaers en de gemeente gegeven worden.

1.1 Bespreken plattegrond VOSP



Plangebied: Het plangebied heeft géén betrekking op het gloeilampenplantsoen, de parkeerplaats grenzend aan het plantsoen en de parkeerplaats gelegen op de hoek van de Zwaanstraat en de ring. De rest van het gebied valt wel binnen het plangebied.

Bomencluster aan Bezuidenhoutseweg: Dit is het ecologisch meest waardevolle gebied met een aantal bomenclusters. In de tekening zijn hier paviljoenen ingetekend. Deze zijn bedoeld als vergaderruimtes in het groen en zijn optioneel, er zijn hier nog geen concrete plannen voor. Tijdens de eventuele realisatie rekening gehouden worden met het in stand houden van deze waardevolle bomenclusters. Iedereen is er mee eens dat dit nog verdere aandacht vraagt in de toekomst. Er wordt gesproken over een bomenrapportage van Vermeulen, deze wordt gedeeld met Trefpunt Groen.

Hoek Bezuidenhoutseweg – Achtseweg Zuid: Trefpunt Groen geeft aan dat deze hoek een belangrijke verbinding vormt tussen natuurlijke gebieden en daarmee een ecologische meerwaarde heeft. Dieren kunnen namelijk, bijvoorbeeld door een tunnel onder het spoor, naar het naastgelegen natuurgebied (een mogelijke taak voor de gemeente). Het is daarbij van belang dat het corridor ecologisch sterk blijft. Het intekenen van het accent (45 m) kan de ecologische potentie mogelijk drukken.

Voorheen stond er op deze plek een ander gebouw wat inmiddels gesloopt is. Vanwege deze reden is besloten om hier opnieuw bebouwing in te tekenen.

Parkeren: Parkeren wordt opgelost met een grote parkeertoren (8 tot 10 lagen). Trefpunt Groen vindt dit een goede oplossing, op deze manier wordt parkeren geconcentreerd en kan groen meer floreren. De parkeertoren wordt bovendien groen ingericht, denk hierbij aan soortgelijke parkeergarages als bij de Hightech Campus. Trefpunt Groen verwijst ook naar de mogelijkheid om dood hout te verwerken in de parkeergarage, voorbeelden hiervan worden nog gedeeld.

Soorten/ecologie/integraliteit: Het advies van Trefpunt Groen is om groen/ecologie integraal aan te vliegen door een ecologisch adviseur in te schakelen. Op deze manier kan er gewerkt worden een kwalitatieve inrichting van groen in het plangebied waarbij er plek is voor mens, natuur en dier. Bij een flora & fauna onderzoek kan er gekeken worden wat er momenteel al is, wat er nog kan komen en hoe dit mogelijk gemaakt kan worden.

Bij de verdere inrichting moet er ook rekening gehouden worden met gelaagdheid, wat een uitgangspunt moet zijn. Trefpunt Groen wordt uitgenodigd om mee te denken in welke plantensoorten goed passen bij de inrichting van Strijp-T en als ondersteunend kunnen werken voor de lokale biodiversiteit.